

Obec NIŽNÝ KRUČOV

NIŽNÝ KRUČOV



Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2019

o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na území obce Nižný Kručov

Obec Nižný Kručov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vydáva pre územie obce Nižný Kručov

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nižný Kručov č. 10/2019

O miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nižný Kručov

Článok 1

§ 1

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- (1) Obec Nižný Kručov na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva.
- (2) Obec Nižný Kručov na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa :
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb

§ 3

DAŇ Z POZEMKOV

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Nižný Kručov v členení podľa § 6 zákona č. 582/2004 Z.z

§ 4

Základ dane

- (1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy pozemku za 1m² za
 - a) ornú pôdu 0,4086 € / m²,
 - b) trvalé trávne porasty 0,0892 € / m²,
 - c) záhrady 1,32 € / m²,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,0510 € / m², alebo podľa predloženého znaleckého posudku,
 - e) zastavané plochy a nádvorí , ostatné plochy 1,32 € / m²,
 - f) stavebné pozemky 13,27 € / m².

§ 5

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z pozemkov sa pre jednotlivé druhy pozemkov stanovuje takto:
- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,50 % ,
 - záhrady 0,30 % ,
 - zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 0,30 %
 - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,30 % ,
 - stavebné pozemky 0,30 % ,

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 4 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 5.

§ 6

DAŇ ZO STAVIEB

- (1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby v tomto členení:
- stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - samostatne stojace garáže ,
 - stavby hromadných garáží,
 - stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

§ 7

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 8

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy v k. ú Nižný Kručov nasledovná :

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,033 € ,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,033 € ,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,100 € ,
 - d) samostatne stojace garáže 0,133 € ,
 - e) stavby hromadných garáží 0,133 €
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 0,133 € ,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu ,stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,166 €
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, 0,332 € ,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) 0,100 € .
- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb (§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) nasledovne :
- a) 30% daňovej povinnosti za stavby, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie vykonávanej na základe stavebného povolenia,
 - b) 30% daňovej povinnosti za stavby na bývanie, ktorých vlastníkmi sú občania v hmotnej núdzi, alebo občania, ktorí v danom roku dosiahnu 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a potrebou sprievodcu, ktoré slúžia výhradne na ich trvalé bývanie.
- (2) Obec poskytne oslobodenie od dane z pozemkov a stavieb a daňové úľavy len za podmienky, že pozemky a stavby nebudú využívané na podnikateľské účely, prenájom, alebo inú zárobkovú činnosť.
- (3) Poskytnutie daňových úľav je podmienené predložením žiadosti o daňovú úľavu a dokladov daňovníka preukazujúcich skutočnosti potrebné na priznanie daňovej úľavy. Termín predloženia dokladov je do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Podmienky na poskytnutie daňových úľav musia byť dodržané počas celého zdaňovacieho obdobia. Daňové úľavy vyplývajúce z jednotlivých bodov sa nespočítavajú.

§ 10
Vyrubenie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 0,663 € nebude vyrubovať ani vyberať.
(§ 20 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

§ 11
Platenie dane

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia . Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná naraz.

§ 12
Spôsob zaplatenia dane

- (1) Daň z nehnuteľnosti uhradí fyzická osoba alebo právnická osoba :
- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce Nižný Kručov,

ČLÁNOK II.
DAŇ ZA PSA

§ 13
Predmet dane

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je
- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely ,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 14
Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
- a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 15
Základ dane

- (1) Základom dane je počet psov.

§ 16
Sadzba dane

- (1) Sadzba dane je určená v eurách za jedného psa a kalendárny rok.
- (2) Ročná sadzba dane za jedného psa je 3,50 €.

§ 17
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňovník je povinný písomne na tlačive vydanom Obecným úradom Nižný Kručov oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní od tejto skutočnosti .

§ 18
Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi písomne obci Nižný Kručov najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti obec Nižný Kručov vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (2) Vlastník, alebo držiteľ psa , ktorý nie je predmetom dane za psa predloží obci Nižný Kručov do 31. januára bežného kalendárneho roka:
 - potvrdenie o tom, že pes je chovaný na vedecké a výskumné účely
 - potvrdenie, že pes má špeciálny výcvik a kópiu preukazu ZŤP .

§ 19
Spôsob vyberania dane

- (1) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (3) Daň za psa uhradí fyzická osoba alebo právnická osoba :
 - v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - bezhotovostným prevodom na účet obce Nižný Kručov,

ČLANOK IV.

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Nižný Kručov.

§ 20
Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie predajného zariadenia,

- d) umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- e) umiestnenie skládky,
- f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, (vyhradené miesto),
- g) kultúrne, športové a iné akcie.

§21 Základ dane

- (1) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 22 Sadzba dane

- (1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je určená v eurách za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň:
- a) služby a predaj 1,659 € /m²/deň
osobitne užívaného verejného priestranstva ,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia na výstavbu, zabezpečovacie zariadenia pri padaní omietky:
 - do 3 mesiacov 0,066 € /m²/deň
 - do 6 mesiacov 0,132 € /m²/deň
 - na viac ako 6 mesiacov 0,199 € /m²/deň
 - c) umiestnenie skládok /stavebného materiálu, stavebného zariadenia a pod./
0,199 € /m²/deň
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, prípadne iné atrakcie 0,066 € /m²/deň
 - e) ostatná neuvedená činnosť na verejnom priestranstve 0,331 € /m²/deň.

§ 23 Spôsoby vyberania dane:

- (1) Daň za užívanie verejného priestranstva obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia :
- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce Nižný Kručov

Článok V.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 24 PREDMET NARIADENIA

Na katastrálnom území obce Nižný Kručov sa platí poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 25 Sadzba poplatku

Sadzba poplatku na území obce Nižný Kručov je nasledovná :

- a) pre poplatníka podľa § 77 odst. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - **0,05 € za osobu a kalendárny deň bez rozdielu veku,**
- b) pre poplatníka podľa § 77 odst. 2 písm. b),c) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - **0,2 € za osobu a kalendárny deň a hodnota koeficientu pre výpočet ukazovateľa dennej produkcie odpadov je nasledovná:**
 - a) **cirkvi a náboženské spoločnosti – koeficient 0,4**
 - b) **podnikateľ, ktorý využíva nehnuteľnosť na podnikanie:**
 - **obchodné jednotky – koeficient 1**
 - **priemyselná výroba – koeficient 0,3**

§ 26 Určenie poplatku

(1) Poplatok sa určuje na jeden kalendárny rok.

- a) pre poplatníka podľa § 77 odst. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady :
ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať,
- b) pre poplatníka podľa § 77 odst. 2 písm. b), c)
ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov. Pri určení jeho výšky sa bude vychádzať z priemerného počtu zamestnancov neznižovaného o počet osôb s trvalým alebo prechodným pobytom v obci vynásobeného koeficientom.

§ 27 Vyrubenie poplatku

(1) Poplatok vyrubí obec Nižný Kručov rozhodnutím .Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

- (2) Poplatok za drobný stavebný odpad podľa §5 ods.3 VZN 7/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácností bude spoplatnený podľa cenníka spoločnosti, ktorá zabezpečuje likvidáciu takeého odpadu. Splatnosť tohto poplatku je do troch dní od uloženia takeého odpadu a to do pokladne Obecného úradu.

§ 28 Spôsob zaplataenia poplatku

Poplatník môže zaplatiť obci Nižný Kručov poplatok:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce Nižný Kručov

§ 29 Vrátenie , zníženie a odpustenie poplatku

- (1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a preukáže splnenie podmienok:
- a) zrušenie trvalého pobytu v obci
 - b) zrušenie prechodného pobytu v obci
 - c) ukončenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť v obci (doklad o vlastníctve nehnuteľnosti – darovanie, predaj, nájomné zmluva, ukončenie nájmu, úmrtie – úmrtný list).
- (2) Poplatník predloží podklady na zníženie , alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku v znení neskorších predpisov:

- ◆ **potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí,**
- ◆ **potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí na príslušný kalendárny rok,**
- ◆ **potvrdenie o pobyte na území iného štátu,**
- ◆ **potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala zamestnanie v zahraničí,**
- ◆ **potvrdenie o štúdiu v zahraničí,**
- ◆ **potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní poplatníka,**
- ◆ **potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci na území SR a potvrdenie o úhrade poplatku mimo miesta trvalého pobytu a úhrade poplatku v mieste prechodného pobytu,**
- ◆ **nájomná zmluva alebo zálohový predpis od správcu nehnuteľnosti, z ktorých je zrejmé, že poplatník uhradza aj poplatok za odpad. Nájomná zmluva alebo zálohový predpis musia byť vystavené na meno poplatníka,**
- ◆ **potvrdenie o umiestnení v rehol'nom zariadení,**
- ◆ **doklad o sociálnej odkázanosti.**

Poplatník preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.

- (3) Zníženie alebo odpustenie poplatku obec priznáva na základe písomnej žiadosti na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona podanej u správcu dane do 31. januára bežného roka.

Jednotlivé druhy zníženia nie je možné uplatniť súčasne.

- 4 Žiadosť bude posúdená až po zdokladovaní oprávnenia jej priznania doložením príslušných dokladov.
- 5 Každý poplatník, ktorý žiada oslobodenie alebo zníženie poplatku je povinný doložiť požadované doklady každoročne.
- 6 **V prípade, že doklady zo zahraničia nie sú v slovenskom jazyku a českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.**

§ 30

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1 Správu miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykonáva obec Nižný Kručov prostredníctvom povereného zamestnanca obce Nižný Kručov.
- 2 Kontrolu spôsobu vyrubovania a vymáhania miestnych daní a poplatkov vykonáva kontrolór obce .
- 3 Návrh všeobecne záväzného nariadenie obce Nižný Kručov o miestnych daniach a poplatkoch za komunálny odpad bol vyvesený na pripomienkovanie občanom dňa .16.9.2019. a zvesený dňa ..8.10.2019..
- 4 Toto všeobecne záväzného nariadenie č.9-2019 o miestnych daniach a poplatkoch za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v obci Nižný Kručov bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Kručove dňa 23.11.2019 .
Uznesenie číslo 39/2019
- 5 Toto všeobecne záväzného nariadenie obce Nižný Kručov nadobúda účinnosť dňom 25.11.2029.
- 6 Týmto všeobecne záväzným nariadením sa rušia všeobecne záväzného nariadenie Obce Nižný Kručov ktoré sú obsahovo v rozpore s týmto všeobecne záväzným nariadením. Právne vzťahy , ktoré nie sú upravené týmto všeobecne záväzným nariadením sa riadia zákonom a osobitnými predpismi.

Ján Čaraba
starosta obce



V Nižnom Kručove, dňa 25.11.2019

Vyvesené dňa: 25.11.2019., podpis 

Zvesené dňa: .13.12.2019 , podpis 

